

"Bajó de Precio" 3 dorm. Villa Parque Siquiman

Venta · Casa · Villa Parque Siquiman · Córdoba · Cód. VC11

U\$S 48.000

DATOS DE LA PROPIEDAD

Localidad	Villa Parque Siquiman, Córdoba
Operación	Venta
Tipo	Casa

CARACTERÍSTICAS

Accesibilidad para personas movilidad reducida No	Agua Sí	Aire acondicionado No
Ambientes 6	Antigüedad 70	Apto crédito Sí
Apto profesional No	Baños 2	Cloacas No
Dormitorios 3	Electricidad Sí	Financiación No
Gas natural No	Internet Sí	Mantenimiento de piscina No
Parrilla/Asador No	Pavimento No	Permite mascotas No
Pileta No	Plantas Sí	Ropa blanca incluida No
Superficie construída 125	Superficie libre de terreno 207	Superficie total del inmueble 332
Teléfono fijo No	Televisión por cable No	Uso comercial No

DESCRIPCIÓN

Inmobiliaria Gaia ofrece: Una oportunidad única en Las Mojaras, a minutos de Villa Carlos Paz. Ubicada a solo 5 cuadras de la Ruta Nacional 38 y con acceso inmediato a la nueva Autovía que conecta directamente con Córdoba en apenas 30 minutos, esta propiedad reúne lo mejor de dos mundos: la tranquilidad de un barrio residencial rodeado de naturaleza y la cercanía a los principales centros urbanos, turísticos y comerciales de la región. Disfrutá de la vida en un entorno natural, con vistas a las sierras, aire puro y la comodidad de tener a pocos minutos el vibrante movimiento de Carlos Paz, con sus restaurantes, teatros, comercios y el imponente Lago San Roque. La propiedad se desarrolla sobre dos lotes que suman un total de 332 m², con una superficie cubierta de 125 m². Su construcción de estilo tradicional conserva el encanto de los materiales nobles de época, transmitiendo calidez y solidez. Distribución: Amplia cocina Comedor luminoso 3 dormitorios 2 baños Parque con asador ideal para reuniones al aire libre Detalles constructivos: Ladrillo macizo y pisos de mosaicos clásicos Techo de loza con cubierta de tejas españolas Aberturas de madera de gran calidad Rejas de hierro en toda la casa, aportando seguridad y estilo Documentación al día: Escritura, planos e impuestos. Precio: U\$D 48.000 ? ¿Se escuchan ofertas de contado!

GALERÍA DE FOTOS









