Inmobiliaria Gaia
Mat. 04-2106 · María Jesús Verzeniasse

Tel: 3541 612203
WhatsApp: 5493541612203
info@inmobiliariagaia.com.ar
Villa Parque Síquiman, Córdoba

"Bajó de Precio" 3 dorm. Villa Parque Síquiman

Venta · Casa · Villa Parque Siquiman · Córdoba · Cód. VC11

U$S 48.000

DATOS DE LA PROPIEDAD

Localidad	Villa Parque Siquiman, Córdoba
Operación	Venta
Tipo	Casa

CARACTERÍSTICAS

Agua	Ambientes **6**	Antigüedad **70**
Apto crédito	Baños **2**	Dormitorios **3**
Electricidad	Internet	Plantas **1**
Superficie construída **125**	Superficie libre de terreno **207**	Superficie total del inmueble **332**

DESCRIPCIÓN

Inmobiliaria Gaia ofrece:

Una oportunidad única en Las Mojarras, a minutos de Villa Carlos Paz.

Ubicada a solo 5 cuadras de la Ruta Nacional 38 y con acceso inmediato a la nueva Autovía que conecta directamente con Córdoba en apenas 30 minutos, esta propiedad reúne lo mejor de dos mundos: la tranquilidad de un barrio residencial rodeado de naturaleza y la cercanía a los principales centros urbanos, turísticos y comerciales de la región.

Disfrutá de la vida en un entorno natural, con vistas a las sierras, aire puro y la comodidad de tener a pocos minutos el vibrante movimiento de Carlos Paz, con sus restaurantes, teatros, comercios y el imponente Lago San Roque.

La propiedad se desarrolla sobre dos lotes que suman un total de 332 m², con una superficie cubierta de 125 m². Su construcción de estilo tradicional conserva el encanto de los materiales nobles de época, transmitiendo calidez y solidez.

Distribución:
Amplia cocina
Comedor luminoso
3 dormitorios
2 baños
Parque con asador ideal para reuniones al aire libre

Detalles constructivos:
Ladrillo macizo y pisos de mosaicos clásicos
Techo de loza con cubierta de tejas españolas
Aberturas de madera de gran calidad
Rejas de hierro en toda la casa, aportando seguridad y estilo

Documentación al día: Escritura, planos e impuestos.

Precio: U$D 48.000 ? ¡Se escuchan ofertas de contado!

GALERÍA DE FOTOS




































