



Casa tipo chalet con pileta y jardín ? Villa Parque Siquiman (Tierra de Ensueño)

Venta · Casa · Villa Parque Siquiman · Córdoba · Cód. VC021

U\$S 80.000

DATOS DE LA PROPIEDAD

Localidad	Villa Parque Siquiman, Córdoba
Operación	Venta
Tipo	Casa

CARACTERÍSTICAS

Accesibilidad para personas movilidad reducida No	Agua Sí	Aire acondicionado No
Ambientes 6	Antigüedad 25	Apto crédito Sí
Apto profesional No	Baños Sí	Cloacas No
Dormitorios 2	Electricidad Sí	Financiación No
Gas natural No	Internet Sí	Mantenimiento de piscina No
Parrilla/Asador No	Pavimento No	Permite mascotas No
Pileta Sí	Plantas Sí	Ropa blanca incluida No
Superficie construída 128	Superficie libre de terreno 672	Superficie total del inmueble 800
Teléfono fijo No	Televisión por cable No	Uso comercial No

DESCRIPCIÓN

Inmobiliaria Gaia presenta:Una casa tipo chalet llena de encanto y serenidad, ubicada en el Barrio Tierra de Ensueño, Villa Parque Siquiman.A solo tres cuadras de la Ruta 38 y de los principales comercios, esta propiedad ofrece el equilibrio perfecto entre comodidad, naturaleza y calidad de vida.Con 128 m² construidos sobre un terreno de 800 m², esta vivienda se destaca por su solidez, su calidez y su entorno verde.Su construcción tradicional en block y techo de loza con tejas le otorga carácter y durabilidad, mientras que su diseño tipo chalet transmite esa sensación hogareña que invita a quedarse.Al ingresar, un living comedor amplio y luminoso comunica con el dormitorio trasero y con un baño con antebañ de excelente distribución.El dormitorio principal brinda privacidad y confort, mientras que la cocina comedor, funcional y bien equipada, se abre hacia una galería exterior cerrada con asador, con amplios ventanales que permiten disfrutar de la luz natural y las vistas al parque en cualquier momento del año.El jardín delantero, lleno de color y vida, está parquizado con rosales de distintos tonos y plantas ornamentales, brindando un entorno fresco y agradable.En la parte posterior se encuentra la pileta, ideal para disfrutar los días de verano, acompañada de un pozo de agua cerrado que asegura provisión constante y autonomía.El barrio Tierra de Ensueño hace honor a su nombre: un entorno natural, tranquilo, con calles arboladas y vistas serranas, donde el canto de los pájaros y el verde del paisaje son parte de la rutina.Una ubicación ideal para quienes buscan vivir rodeados de naturaleza sin alejarse de los servicios esenciales, con comercios, plazas y escuelas a pocos minutos.Perfecta para una familia tipo que busca establecer su hogar en un lugar seguro, natural y acogedor, donde disfrutar de la tranquilidad y el verde sin resignar comodidad.La propiedad se encuentra lista para escriturar, con títulos perfectos e impuestos al día.Características destacadasUbicación: Barrio Tierra de Ensueño, Villa Parque Siquiman.Superficie cubierta: 128 m².Terreno: 800 m².Ambientes: 2 dormitorios, baño con antebañ, living comedor, cocina comedor, galería cerrada con asador.Construcción: en block, estilo chalet, techo de loza y tejas.Galería vidriada: gran ingreso de luz natural y vistas al jardín.Pileta y pozo de agua cerrado.Jardín parquizado con rosales y vegetación natural.Cercanía: a 3 cuadras de Ruta 38, comercios y plazas.Títulos perfectos y listos para escriturar.Impuestos al día.Precio: U\$D 80.000 ? se escuchan ofertas al contado.









