Inmobiliaria Gaia
Mat. 04-2106 · María Jesús Verzeniasse

Tel: 3541 612203
WhatsApp: 5493541612203
info@inmobiliariagaia.com.ar
Villa Parque Síquiman, Córdoba

Casa tipo chalet con pileta y jardín ? Villa Parque Síquiman (Tierra de Ensueño)

Venta · Casa · Villa Parque Siquiman · Córdoba · Cód. VC021

U$S 80.000

DATOS DE LA PROPIEDAD

Localidad	Villa Parque Siquiman, Córdoba
Operación	Venta
Tipo	Casa

CARACTERÍSTICAS

Agua	Ambientes **6**	Antigüedad **25**
Apto crédito	Baños **1**	Dormitorios **2**
Electricidad	Internet	Pileta
Plantas **1**	Superficie construída **128**	Superficie libre de terreno **672**
Superficie total del inmueble **800**		

DESCRIPCIÓN

Inmobiliaria Gaia presenta:
Una casa tipo chalet llena de encanto y serenidad, ubicada en el Barrio Tierra de Ensueño, Villa Parque Síquiman.
A solo tres cuadras de la Ruta 38 y de los principales comercios, esta propiedad ofrece el equilibrio perfecto entre comodidad, naturaleza y calidad de vida.

Con 128 m² construidos sobre un terreno de 800 m², esta vivienda se destaca por su solidez, su calidez y su entorno verde.
Su construcción tradicional en block y techo de loza con tejas le otorga carácter y durabilidad, mientras que su diseño tipo chalet transmite esa sensación hogareña que invita a quedarse.

Al ingresar, un living comedor amplio y luminoso comunica con el dormitorio trasero y con un baño con antebaño de excelente distribución.
El dormitorio principal brinda privacidad y confort, mientras que la cocina comedor, funcional y bien equipada, se abre hacia una galería exterior cerrada con asador, con amplios ventanales que permiten disfrutar de la luz natural y las vistas al parque en cualquier momento del año.

El jardín delantero, lleno de color y vida, está parquizado con rosales de distintos tonos y plantas ornamentales, brindando un entorno fresco y agradable.
En la parte posterior se encuentra la pileta, ideal para disfrutar los días de verano, acompañada de un pozo de agua cerrado que asegura provisión constante y autonomía.

El barrio Tierra de Ensueño hace honor a su nombre: un entorno natural, tranquilo, con calles arboladas y vistas serranas, donde el canto de los pájaros y el verde del paisaje son parte de la rutina.
Una ubicación ideal para quienes buscan vivir rodeados de naturaleza sin alejarse de los servicios esenciales, con comercios, plazas y escuelas a pocos minutos.

Perfecta para una familia tipo que busca establecer su hogar en un lugar seguro, natural y acogedor, donde disfrutar de la tranquilidad y el verde sin resignar comodidad.

La propiedad se encuentra lista para escriturar, con títulos perfectos e impuestos al día.

Características destacadas

Ubicación: Barrio Tierra de Ensueño, Villa Parque Síquiman.

Superficie cubierta: 128 m².

Terreno: 800 m².

Ambientes: 2 dormitorios, baño con antebaño, living comedor, cocina comedor, galería cerrada con asador.

Construcción: en block, estilo chalet, techo de loza y tejas.

Galería vidriada: gran ingreso de luz natural y vistas al jardín.

Pileta y pozo de agua cerrado.

Jardín parquizado con rosales y vegetación natural.

Cercanía: a 3 cuadras de Ruta 38, comercios y plazas.

Títulos perfectos y listos para escriturar.

Impuestos al día.

Precio: U$D 80.000 ? se escuchan ofertas al contado.

GALERÍA DE FOTOS




































